

# Milla 40

## Technische Details



Gebäudegrundfläche: 10.44 x 3.59 m (37.48 m<sup>2</sup>)

Grundfläche mit Dachboden: 37.7 m<sup>2</sup>

Zimmer: 2 + Dachboden

	Basic 90 945 €	Standard 98 615 €	Premium 109 475 €
<b>AUSSENFASSADE</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
· Fichte, fein gesägt, 21 x 120 mm, Klasse AB, RAL 1015 · Wanddämmung 150 mm (Mineralwolle ISOVER)			
<b>INNENAUSBAU</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
· Wohnräume Fichte, gehobelt, 12 x 140 mm, Klasse AB, 2-fach 3-seitig gewachst (Ton transparent weiß) Badezimmer im Zimmer Wände – Gipskartonplatten, gespachtelt und gestrichen, NCS 0500-N Decke – Gipskartonplatten, gespachtelt und gestrichen, NCS 0500-N			
<b>BÖDEN</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
· Standard-Laminatbodenbelag, MAMMUT 33 Klasse 12mm EICHE natur D4794 · Weitere Optionen: MAMMUT 33 Klasse 12mm EICHE hell D4752 MAMMUT 33 Klasse 12mm EICHE dunkel D4726 im WC-Raum – Fliesenbelag 60x60cm Essen Grau · Bodenisolierung 200 mm (Mineralwolle ISOVER)			
<b>DACH</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
· Rollprofil Classic C, Anthrazit RR2H3; · Wasserablaufsystem RR2H3; · Dachdämmung 200 mm (Mineralwolle ISOVER)			
<b>FENSTER UND TÜREN</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
· Dreifach verglaste Doppelkammer-PVC-Fenster · Dreifach verglaste Doppelkammer-Eingangstür aus Aluminium · Farbe der Fensterprofile (innen/außen) RAL 7016			
<b>ABWASSER</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
· Küchenbereich, Duschbereich, WC und Spüle			
<b>FASSADENBELEUCHTUNG IM AUSSENBEREICH</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**ELEKTRISCHE INSTALLATION**

- Steckdosen
- Lichtschalter
- Strahler im Badezimmer und im Schlafzimmer
- LEDs im Wohnzimmer und Flur
- Steckdosen in Wohnräumen
- Außensteckdose

**BELÜFTUNG**

- Frischluftzufuhr zu allen 3 Räumen
- Aktive Lüftungsgeräte mit Rekuperator der Marke LUNOS

**LEUCHTKASTEN am Eingang als Namensschild****DUSCHE****WC****Waschbecken mit Schrank****Heißwasserboiler****HOLZTREPPE ZUM Loft****Holzgeländer****INNENTÜREN 2 Stk. EICHENFURNIER****KÜCHE MIT GERÄTEN UND KÜCHENINSEL**

- Elektroherd
- LED-Beleuchtung
- Kühlschrank
- Spüle
- Wasserhahn

**EINBAUSCHRANK IM FLUR****EINBAUSCHRANK IM SCHLAFZIMMER**

## Äußere Abmessungen des Hauses



Breite: 3.59 m



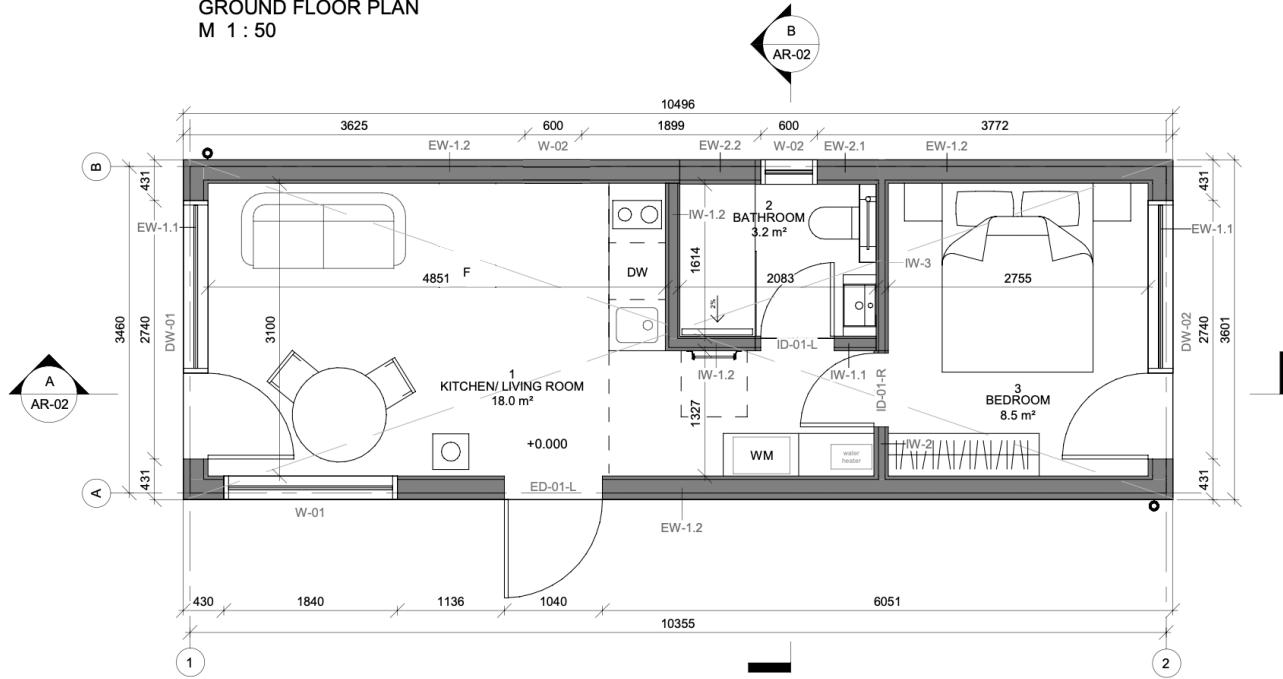
Länge: 10.44 m



Höhe: 3.95 m

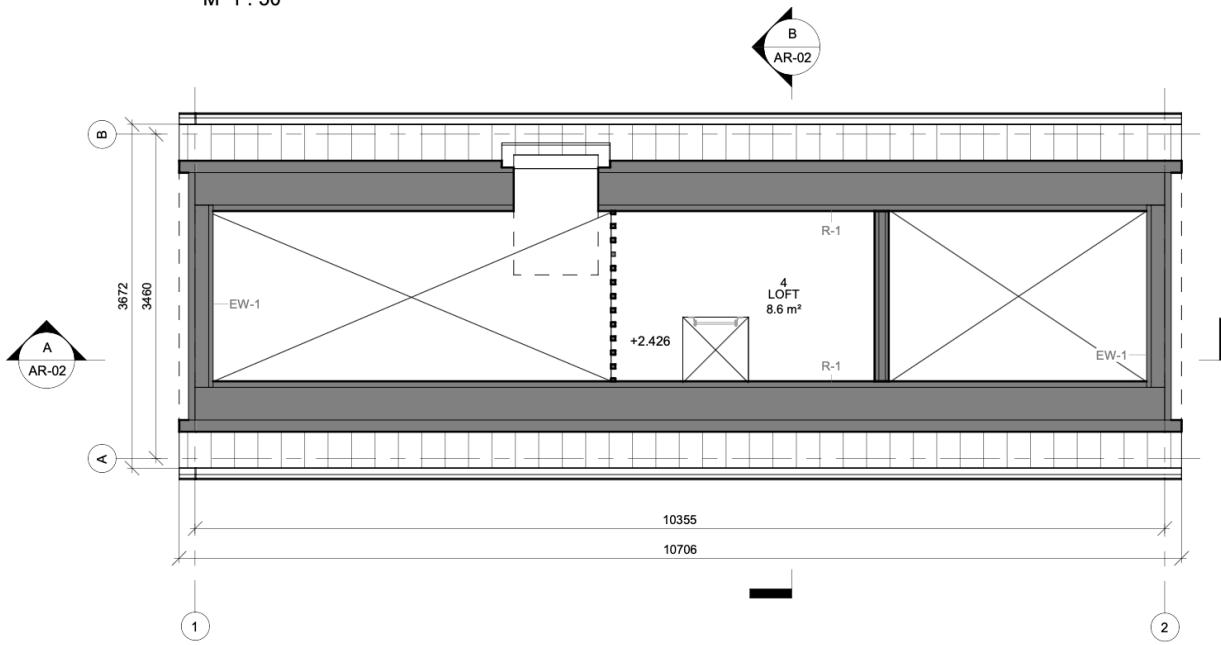
## Erstes Stockwerk

GROUND FLOOR PLAN  
M 1:50

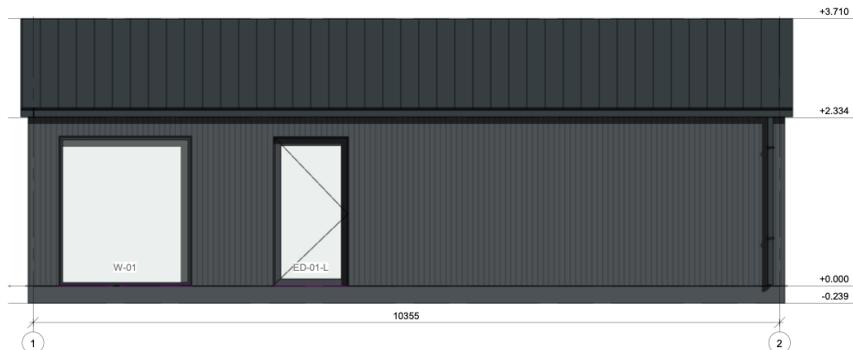


## Dachboden

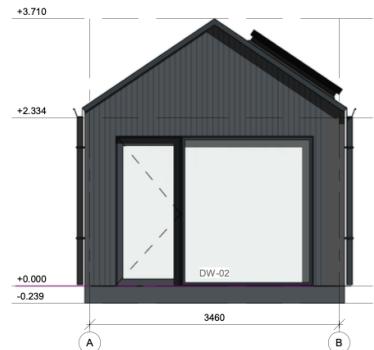
LOFT PLAN  
M 1 : 50



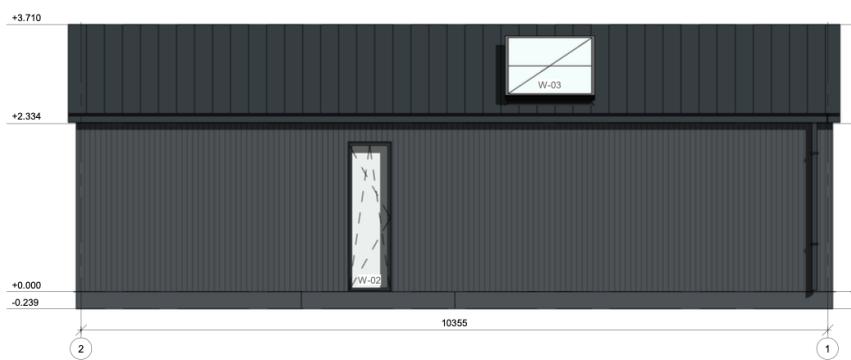
FACADE ON AXIS 1-2  
M 1 : 50



FACADE ON AXIS A-B  
M 1 : 50



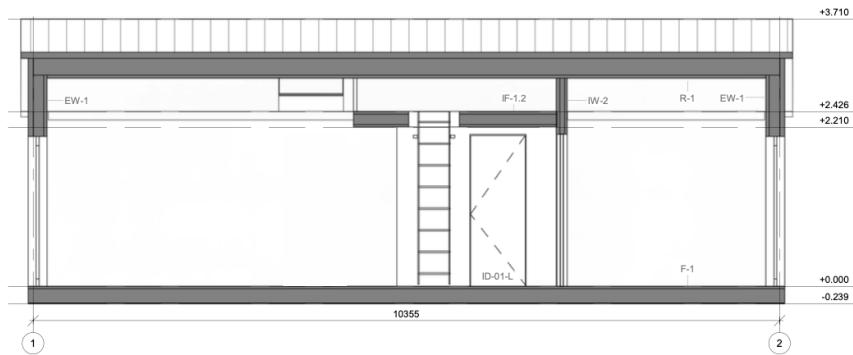
FACADE ON AXIS 2-1  
M 1 : 50



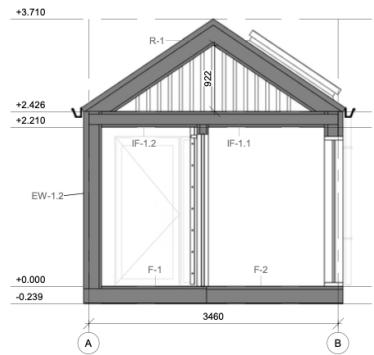
FACADE ON AXIS B-A  
M 1 : 50



SECTION A-A  
M 1 : 50



SECTION A-B  
M 1 : 50



Dämmung

Dicke, mm

Außenwände

150

Dach

200

Fußboden

200