

Milla 25

Technische Details



Gebäudegrundfläche: 7.09 x 3.59 m (25.5 m²)

Grundfläche mit Dachboden: 27.3 m²

Zimmer: 1 + Dachboden

Konfiguration

Basic
76 735 €

Standard
81 425 €

Premium
86 735 €

AUSSENFASSADE

- Fichte, fein gesägt, 21 x 120 mm, Klasse AB, RAL 1015
- Wanddämmung 150 mm (Mineralwolle ISOVER)



INNENAUSBAU

- In allen Wohrräumen inklusive Badezimmer – Fichte, gehobelt, 12 x 140 mm, Klasse AB, 2-fach 3-seitig gewachst (Farbton: transparent weiß)



BÖDEN

- Standard-Laminatbodenbelag, MAMMUT 33 Klasse 12mm EICHE natur D4794
- Weitere Optionen: MAMMUT 33 Klasse 12mm EICHE hell D4752 MAMMUT 33 Klasse 12mm EICHE dunkel D4726 im WC-Raum – Fliesenbelag 60x60cm Essen Grau
- Bodenisolierung 200 mm (Mineralwolle ISOVER)



DACH

- Rollprofil Classic C, Anthrazit RR2H3;
- Wasserablaufsystem RR2H3;
- Dachdämmung 200 mm (Mineralwolle ISOVER)



FENSTER UND TÜREN

- Dreifach verglaste Doppelkammer-PVC-Fenster
- Dreifach verglaste Doppelkammer-Eingangstür aus Aluminium
- Farbe der Fensterprofile (innen/außen) RAL 7016



ABWASSER

- Küchenbereich, Duschbereich, WC und Spüle



FASSADENBELEUCHTUNG IM AUSSENBEREICH



ELEKTRISCHE INSTALLATION

- Steckdosen
- Lichtschalter
- Strahler im Badezimmer und im Schlafzimmer
- LEDs im Wohnzimmer und Flur
- Steckdosen in Wohnräumen
- Außensteckdose

**BELÜFTUNG**

- Frischluftzufuhr zu allen 3 Räumen
- Aktive Lüftungsgeräte mit Rekuperator der Marke LUNOS

**LEUCHTKASTEN am Eingang als Namensschild****DUSCHE****WC****Waschbecken mit Schrank****Heißwasserboiler****HOLZTREPPE ZUM Loft****Holzgeländer****INNENTÜREN 2 Stk. EICHENFURNIER****KÜCHE MIT GERÄTEN UND KÜCHENINSEL**

- Elektroherd
- LED-Beleuchtung
- Kühlschrank
- Spüle
- Wasserhahn

**EINBAUSCHRANK IM BADEZIMMER**

Äußere Abmessungen des Hauses



Breite: 3.59 m



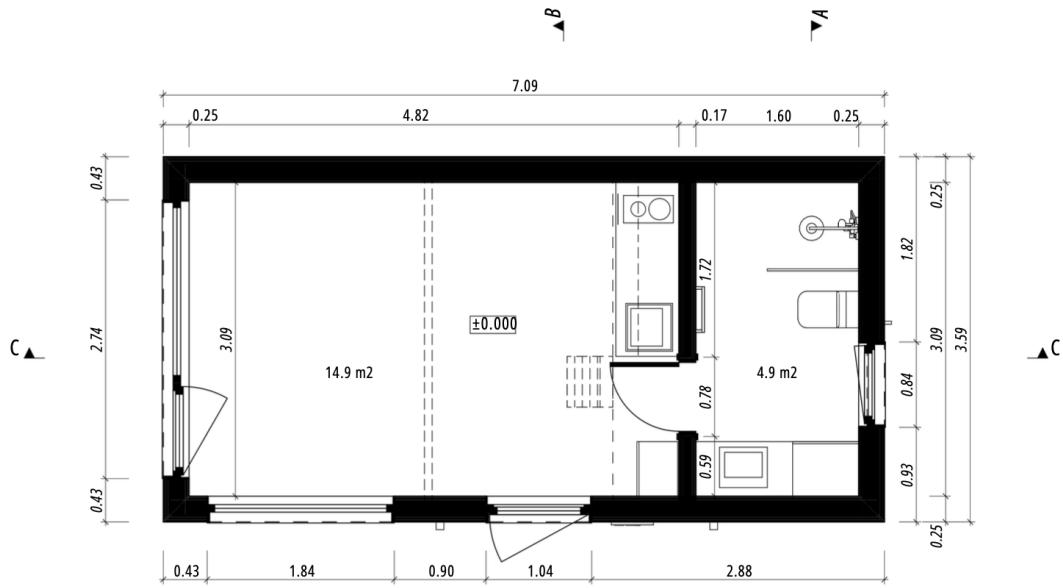
Länge: 7.09 m



Höhe: 3.95 m

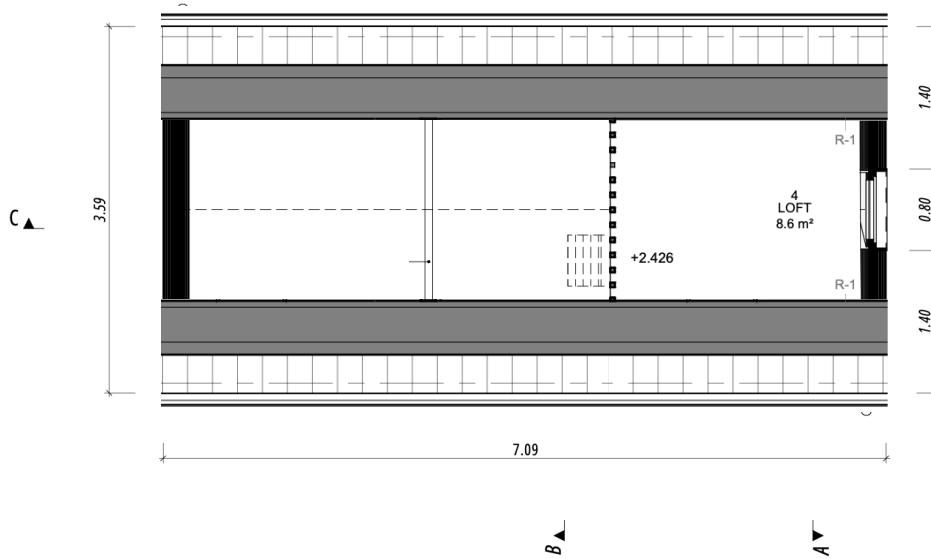
Erstes Stockwerk

Es werden noch genaue technische Zeichnungen angefertigt (Dies ist Beispielzeichnung)



Dachboden

Es werden noch genaue technische Zeichnungen angefertigt (Dies ist Beispielzeichnung)



Dämmung

Außenwände

Dach

Fußboden

Dicke, mm

150

200

200